

# 采 购 文 件

项目名称：运城市城区城镇土地级别及基准地价更新项目第三方作  
业单位采购

项目编号：GHHZRZYJ—2025—02

运城市规划和自然资源局

二零二五年三月十七日

## 第一部分 采购公告

经运城市规划和自然资源局 2025 年年初预算安排，拟对运城市城区城镇土地级别及基准地价更新项目第三方作业单位进行采购，请符合条件的供应商参加密封投标。

序号	名称	运城市城区城镇土地级别及基准地价更新项目	备注
1	项目编号	GHHZRZYJ—2025—02	
2	服务内容	全面更新评估城镇土地级别及基准地价，建立基准地价体系，编制基准地价系数修正体系，建立城镇基准地价更新数据库，成果报经山西省自然资源厅验收，完成更新成果电子化备案。	
3	预算金额	40 万元	
4	资格要求	A.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；B.落实政府采购政策需满足的资格要求；C.面向中小微企业；D.本项目不接受联合体投标。	
5	报名时间	本公告发布之日起 3 个工作日内	
6	报名时携带的资料	A.企业法人营业执照副本；B.《土地评估机构会员证书》（如有）；C.开户许可证；D.法人身份证（如委托代理人报名，需提供法人授权委托书及代理人身份证）；E.信用中国查询记录（在报名期限内的打印页，投标人不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法	

		失信行为记录名单的投标人)。 以上所有资料需提供原件和加盖单位公章的复印件 2 份。	
7	报名地点	运城市规划和自然资源局 610 室	
8	采购方式	竞争性谈判	
9	开标时间	2025 年 3 月 25 日 10 : 00 时 , 逾期送达的将被拒收。	
10	地点	运城市规划和自然资源局五楼会议室	
11	评审办法	合理低价法	
12	联系人	刘晓兵	
13	联系方式	2288376	固话
14	公告发布媒介	运城市规划和自然资源局网站——公示公开	

附：《响应文件格式》

运城市规划和自然资源局

二〇二五年三月十七日

## 第二部分 响应文件格式

(正/副)本

(项目名称)项目

项目编号：

响  
应  
文  
件

供应商单位名称（加盖单位公章）

（法定代表人或授权人代表签字或签章）

二〇二 年 月

## 第一部分投标函（格式）

致：运城市规划和自然资源局：

(供应商全称)授权(供应商代表姓名)(职务、职称)为我方代表，参加贵方组织的(项目名称、项目编号)采购的有关活动，并对此项目进行报价。为此：

1.我方同意在本项目磋商文件中规定的磋商日起的有效期内（90日）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2.我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的全部条件。

3.提供供应商须知规定的全部响应文件，包括响应文件正本、副本、报价一览表等。

4.保证遵守磋商文件的规定。

5.我方完全理解贵方不一定接受最低价的报价或收到的任何报价。

6.我方已详细审核全部磋商文件，包括磋商文件修改书（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。

7.我方承诺接受磋商文件中《合同原则》的全部条款且无任何异议。

所有有关本次采购的一切往来联系方式为：

地址： 邮箱：

供应商代表姓名： 供应商代表联系电话： （办公） （移动）

供应商(公章)：

供应商代表(签字或签章)：

日期：

## 第二部分 法定代表人身份证明书（格式）

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系\_\_\_\_\_（供应商名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

供应商(公章)：

供应商代表(签字或签章)：

日 期：

## 法定代表人授权委托书（格式）

运城市规划和自然资源局：

本授权书声明：注册于（ 供应商住址 ）的（ 供应商名称 ）法定代表人（ 服务代表人姓名、职务 ）代表本公司授权在下面签字的（ 供应商代表姓名、职务 ）为本公司的合法代理人，就贵方组织的 项目，项目编号： ，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

法定代表人印刷体姓名、签字或签章：、

供应商代表印刷体姓名、签字或签章：、

供应商全称、供应商公章：

注：除可填报项目外，对本报价函的任何修改将被视为非实质性响应报价，从而导致该报价被拒绝。

### 第三部分 商务部分需提供的资料



第四部分 报价一览表

供应商全称：

单位：元

报价	_____(大写) _____(小写)
----	------------------------

供应商名称（公章）

授权代表人（签字或签章）：

日期：年 月 日

## 第五部分 同类项目业绩表（格式）

各供应商自行编制

供应商名称（公章）

授权代表人（签字或签章）：

日期：年 月 日

## 第六部分 承诺书（格式）

运城市规划和自然资源局：

我公司响应贵单位\_\_\_\_\_项目招标文件，若中标，为保证本工程项目顺利实施，我公司承诺如下：

### 一报价合理性承诺

我公司所提供的报价列明的（货物/工程/服务）价格，均经过严格核算与审核后的结果，确保报价准确、合理，并真实反映了我公司为完成本项目需付出的成本。

### 二质量保障承诺

我公司深知项目质量的重要性，在报价环节，充分考虑了项目的质量要求，已包含了必要的质量保障措施。我公司将严格按照合同约定的质量标准执行，确保项目质量达到预期目标。

### 三售后服务承诺

我公司深知项目实施后满意度的重要性，已充分考虑了售后服务的内容和要求。承诺为项目提供优质的售后服务，确保项目稳定运行。

### 四诚信履约承诺

我公司郑重承诺，一旦双方签订合同，严格遵守合同条款，按照约定的时间节点和质量要求完成项目。

### 五法律责任承诺

我公司郑重承诺提供的报价和相关资料均真实有效，不存在任何违法违规行。若因我公司违反法律法规或合同约定导致贵单位损失或不良后果，愿意承担相应的法律责任。

法定代表人印刷体姓名、签字或签章：

供应商全称、供应商公章：

日期：年 月 日